



BAT: LE BEAUPRÉ-LOT 6
Port de Conflans Sainte Honorine
A louer
local d'activité au pied du RER A : en RDC : 400 m2 d'entrepôt
et 170 m2 de bureau
en R+1 : 147 m2 de bureau
 Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité
 Surface 717 m²
 Code postal: 78700
 Adresse: Batiment le Beaupré - 6, quai du confluent
 Ville: Conflans-sainte-Honorine
 Destination: Logistique
 Disponibilité: Immédiate

opérationnel

Description**Divisibilité**

Non

Etat général

opérationnel

Entrepôt/Activité

400 m²

Bureau

317 m²

Surface totale

717 m²

Zone de PPRT

Non

Situation / Desserte**Accès autoroute**

A proximité

De Paris, par l'A 15 ou l'A 14 puis la RN 184

Accès transport en commun

Oui

Par le RER A, station « Fin d'Oise »

Accès maritime

Non

Accès fluvial

A proximité

quai public

Accès voie ferroviaire

Non

Descriptif technique

Hauteur de stockage max : 5,20 m

Charge au sol : 3 t/m²

Type de construction

ossature béton sans poteaux intermédiaires

Descriptif équipements

Portes PL : 1 plain-pied(4,32 m X 4,81 m)

Parking : 5 places

Sprinklage : Non

RIA : Oui

Détection incendie / Extincteur : Oui

Chauffage : aérothermes gaz

Niveleur : table élévatrice

Services

Sécurité site / Contrôle d'accès : accès par digicode la nuit et WE

Bureau

Bureaux : aménagés, cloisonnés

Double vitrage : oui

Chauffage : convecteurs électriques

Climatisation : ventilation double flux

Dalles moquette au sol : oui

Faux-plafonds : oui

Sanitaires : oui

Stationnement : 5 P

Prestations spécifiques**Sprinklage**

Non

RIA

Oui

Détection incendie / Extincteur

Oui

Particularités du site

Zone portuaire

Conditions financières

Nous consulter

Publicité

Publié le

06 octobre 2023

Durée minimale de publication : 6 semaines