



Ref. 5869

**Local d'activité et Bureaux - Commune de GRAND COURONNE(76) - ZAC des Peupliers - 340 m<sup>2</sup>**

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 340 m<sup>2</sup>

Code postal: 76530

Adresse: ZAC des Peupliers

Ville: GRAND COURONNE

Destination: Tertiaire

Disponibilité: Immédiate

Local d'activité et Bureaux - Commune de GRAND COURONNE(76) - ZAC des Peupliers - 340 m<sup>2</sup>

## Description

**Divisibilité**

Non

**Bâtiment**

Bâtiment à usage de local d'activité avec bureaux d'accompagnement, en mauvais état d'entretien, situé sur la Zone d'activité des Peupliers

**Etat général**

Mauvais

**Entrepôt/Activité**
340 m<sup>2</sup>
**Surface totale**
340 m<sup>2</sup>

## Situation / Desserte

**Accès autoroute**

Oui

A13 à proximité

**Accès aéroport**

Non

**Accès transport en commun**

Non

**Accès maritime**

Non

**Accès fluvial**

Non

**Accès voie ferroviaire**

Non

## Descriptif technique

**Type de construction**

Mur béton ossature béton, charpente métallique, bac acier

**Descriptif équipements**

Accès de plain-pied, Parking, Cour P.L

**Services**

Télésurveillance/gardiennage

## Prestations spécifiques

Parking Bureaux : Stationnement suffisant Chauffage Bureaux :  
Electrique Faux-Plafonds : Plafonds peints

**Sprinklage**

Non

**RIA**

Non

**Détection incendie / Extincteur**

Oui

Incendie : Extincteurs

**ICPE**

Non

## Particularités du site

Implantation sur une zone d'activité, stationnement automobile suffisant, bureaux d'appoint

## Publicité

**Publié le**

14 novembre 2023

Durée minimale de publication : 6 semaines