

Ref. 5919

PORT DE LAGNY-SUR-MARNE / SAINT-THIBAUT-DES-VIGNES

A LOUER

TERRE PLEIN DE 5 314 M²

ACCES DIRECT VOIE D'EAU

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,53 ha

Code postal: 77400

Adresse: ZI Portuaire de Lagny-sur-Marne - Saint-Thibault-des-Vignes

Ville: SAINT-THIBAUT-DES-VIGNES

Destination: Tous

Disponibilité: Immédiate



Surface du terrain

Situation / Desserte

Divisibilité	Non	Accès autoroute	Oui
		A 104, sortie Saint-Thibault ZI	
		Accès transport en commun	Oui
		Train depuis Paris - Gare de l'Est (30 min) en direction de Meaux, arrêt Lagny-Thorigny puis bus 29, direction "Torcy RER", arrêt "RIE" (à 10 min de la gare)	

Equipements et réseaux

Urbanisme

Descriptif équipements		PLU en cours de révision
Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom en limite de parcelle, branchement à faire auprès des concessionnaires		PPRI
Clôtures et portail : Oui		Contraintes d'exploitation : Non
Eclairage : Non		Champs captants : Non
Embranchement fer : Non		Pollution : Non
Plateforme en enrobé : Non		
Ouvrage fluvial : Non		
		Cercles de contraintes
		Emprises réservées
		Non
		Non

Particularités du site

Conditions financières

Terrain situé dans la zone industrielle de Lagny/Saint-Thibault (parc de la Courtilière)	Redevance annuelle globale : nous consulter
	Durée de location selon activité exercée et investissements
	Ristourne si trafic fluvial

Fiscalité

Publicité

En fonction des taux des collectivités	Publié le	27 février 2024
		Durée minimale de publication : 6 semaines