

Ref. 5941

**PORT D'ATHIS-MONS****A LOUER****TERRE-PLEIN DE 603 M<sup>2</sup>**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,06 ha

Code postal: 91200

Adresse: ZI Portuaire d'Athis-Mons

Ville: ATHIS-MONS

Destination: Industrie

Disponible le: 1 août 2024

**Surface du terrain****Divisibilité**

Non

**Situation / Desserte****Accès autoroute**

Oui

**Accès routier :**

A6 B - A106 Sortie Paray-Vieille Poste - RN 7

**Accès transport en commun**

Oui

RER C depuis Paris - gare d'Austerlitz (20 min) en direction de Juvisy-sur-Orge - arrêt Athis-Mons

**Equipements et réseaux****Descriptif équipements**

Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom : en limite de parcelle, branchement à faire auprès des concessionnaires

Clôtures et portail : Oui

Éclairage : Non

Embranchement fer : Non

Plateforme en enrobé : Oui

**Urbanisme****Cercles de contraintes**

Non

ZAC, PLU en cours

PPRI

Contraintes d'exploitation : Non

Champs captants : Non

Pollution : Non

**Emprises réservées**

Non

**Particularités du site**

Terre-plein situé en bord de Seine

Possibilité de développer un trafic voie d'eau

**Conditions financières**

Redevance annuelle globale : Nous consulter

**Fiscalité**

Fiscalité en fonction des taux des collectivités

**Publicité****Publié le**

09 avril 2024

Durée minimale de publication : 6 semaines

**Agence Seine Amont**

Email : commercial-asam@haropaport.com