



Ref. 1809
Esbly/Coupvray

TERRAINS DE 2 717 M² (SOIT 625 M² + 2092 M²) AU PORT DE COUPVRAY (77)
DESTINATION : VRAC

Surface du terrain	Situation / Desserte
Disponibilité Surface totale Divisible	Zone Portuaire de Coupvray Accès autoroute A4, A104 (sortie Saint-Thibault-les-Vignes) – RN D934 Accès transport en commun Gare de l'Est – Direction Meaux – Arrêt Esbly
Equipements	Urbanisme
Eau potable, eaux usées, électricité, gaz, télécom : non (branchements à faire auprès des concessionnaires) Clôture / Portail Eclairage urbain Embranchement ferré	Emprises réservées
Particularités du site	Conditions financières
Franc bord du canal	Loyer annuel global : Nous consulter. Avantages financiers : Ristourne sur loyer si trafic fluvial Redevance complémentaire si aménagement spécifique réalisé par HAROPA - Ports de Paris
Fiscalité	Publicité
Taxe d'aménagement Taxe CFE	Publié le
5 % 30.67 %	20 mars 2018 Durée minimale de publication : 6 semaines