



Ref. 2891 Gennevilliers

* BUREAUX DE 892 M² AU PORT DE GENNEVILLIERS (92) - A1

Description	Situation / Desserte
<p>Disponibilité Immédiate</p> <p>Bâtiment</p> <p>N° de marché subséquent : 100</p> <p>Bâtiment indépendant Non</p> <p>Etat général</p> <p>bon</p> <p>Bureau 892 m²</p> <p>Surface totale 892 m²</p> <p>Divisible Oui</p> <p>446</p>	<p>ZI Portuaire de Gennevilliers - Bureaux A1 - Route du Bassin n°1</p> <p>Accès autoroute Oui En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1.</p> <p>Accès transport en commun Oui SNCF : RER C - Métro : ligne 13 Bus : lignes 238-276 et 340 Le Bus du Port</p> <p>Embranchement fluvial Non</p> <p>Accès voie ferroviaire Non</p>
Entrepôt/Activité	Bureau
	<p>paysagés et amovibles, avec bonne luminosité</p> <p>Double vitrage Oui</p> <p>Cloisonnement Oui</p> <p>plateau paysagé</p> <p>Chauffage Oui</p> <p>ventilo-convecteur dans faux plafonds</p> <p>Faux plafond Oui</p> <p>à trame rectangulaire</p> <p>Sanitaires Oui</p> <p>Parking Oui</p> <p>VL</p>
Prestations spécifiques	Particularités du site
	<ul style="list-style-type: none"> • Site surveillé avec contrôle d'accès. • Terminal fluvial à conteneurs. • Ports publics et poste à colis lourds. • Centre de vie et restauration. • Service de douane.
Conditions financières	Publicité
<p>Loyer annuel global : Nous consulter</p> <p>Charges assurées par Ports de Paris :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Surveillance générale du site (caméras, rondes) • Site avec accès par badge de 19h00 à 5h00 • Accès au complexe de restauration. • Entretien des installations de sécurité incendie. • Navette transports en commun reliée au réseau RATP. • Entretien des voiries et espaces verts publics. • Entretien de la toiture <p>Exemption de certaines taxes fiscales.</p>	<p>Publié le 23 février 2017</p> <p>Durée minimale de publication : 6 semaines</p>