



**Ref. 2973
Gennevilliers**

**BUREAUX 73 M² AU PORT DE
GENNEVILLIERS (92) - G2 HALL 2**

Description	Situation / Desserte
Disponibilité Immédiate Bâtiment N° de marché subséquent : 57 Bâtiment indépendant Non Etat général Bon état d'usage Bureau 73 m ² Surface totale 73 m ² Divisible Non	ZI Portuaire de Gennevilliers - Bureaux G2 - 49 route principale du port Accès autoroute Oui En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1. Accès transport en commun Oui SNCF : RER C - Métro : ligne 13 - Bus : lignes 238, 276 et 340 Le bus du Port : ligne 538
Entrepôt/Activité	Bureau
	Façade "commerciale" donnant sur la route principale du port Bonne luminosité Exposition 1er jour Hauteur mini : 2,50 m Double vitrage Oui Cloisonnement Nous consulter Chauffage Oui convecteurs électriques Faux plafond Oui Sanitaires Oui
Prestations spécifiques	Particularités du site
RIA Oui Détection incendie / Extincteur Nous consulter Dotation de base effectuée par le Port autonome de Paris	<ul style="list-style-type: none"> • Site surveillé avec contrôle d'accès • Terminal fluvial à conteneurs • Ports publics et poste à colis lourds • Centre de vie et de restauration • Service de douane
Conditions financières	Publicité
Loyer annuel global : Nous consulter Charges assurées par Ports de Paris : <ul style="list-style-type: none"> • Surveillance générale du site (caméras, rondes) • Site avec accès par badge de 19h30 à 6h30 • Accès au complexe de restauration • Navette transports en commun reliée au réseau RATP • Entretien des voiries et espaces verts publics Exemption de certaines taxes fiscales	Publié le 23 février 2017 Durée minimale de publication : 6 semaines