



Ref. 2976
Gennevilliers

BUREAUX DE 135 M² AU PORT DE
GENNEVILLIERS (92) - G1

Description	Situation / Desserte
<p>Disponibilité Immédiate</p> <p>Bâtiment indépendant Non</p> <p>Etat général</p> <p>Bon</p> <p>Bureau 135 m²</p> <p>Surface totale 135 m²</p> <p>Divisible Non</p>	<p>ZI Portuaire de Gennevilliers - Bureaux G1 - 51 Route principale du Port</p> <p>Accès autoroute Oui</p> <p>En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1</p> <p>Accès transport en commun Oui</p> <p>SNCF : RER C - Métro : lignes 13 - Bus : lignes 138-235-238-276 et 538</p> <p>Navettes internes</p>
Entrepôt/Activité	Bureau
	<p>Façade "commerciale" donnant sur la route principale du port</p> <p>Bonne luminosité</p> <p>Hauteur mini : 2,50 m</p> <p>Double vitrage Oui</p> <p>Cloisonnement Nous consulter</p> <p>Chauffage Oui</p> <p>convecteurs électriques</p> <p>Faux plafond Oui</p> <p>Sanitaires Oui</p> <p>Parking Oui</p>
Prestations spécifiques	Particularités du site
	<ul style="list-style-type: none"> • Site surveillé avec contrôle d'accès • Terminal fluvial à conteneurs • Centre de vie et de restauration • Service de douane
Conditions financières	Publicité
<p>Loyer annuel global : Nous consulter</p> <p>Charges assurées par Ports de Paris :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Surveillance générale du site (caméras, rondes) • Site avec accès par badge de 19h30 à 6h30 • Accès au complexe de restauration • Entretien des installations de sécurité incendie • Navette transport en commun reliée au réseau RATP • Entretien des voiries et espaces verts publics • Entretien de la toiture <p>Exemption de certaines taxes fiscales.</p>	<p>Publié le 23 février 2017</p> <p>Durée minimale de publication : 6 semaines</p>