



**Ref. 4751**  
**GRAND PORT MARITIME DE ROUEN**

**TERRAIN - COMMUNE DE AMFREVILLE-  
LA-MI-VOIE - LE JONQUAY - 84470 M<sup>2</sup>**  
**DESTINATION : PÔLE MATÉRIAUX DE  
CONSTRUCTION**

<b>Surface du terrain</b>	<b>Situation / Desserte</b>
<b>Disponibilité</b> Moyen terme <b>Surface totale</b> 84470 m <sup>2</sup> <b>Divisible</b> Oui Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation	<b>Accès autoroute</b> Oui A28 / A13 à proximité <b>Accès aéroport</b> Non <b>Accès maritime</b> Non <b>Embranchement fluvial</b> Oui Trafic Fluvial par brouettage
<b>Equipements</b>	<b>Urbanisme</b>
Données indicatives	<b>Contraintes d'exploitation</b> Nous consulter <b>Diagnostic de pollution existant</b> Oui Etude historique et documentaire réalisée en 2008 par le Burgeap <b>Cercles de contraintes</b> Nous consulter <b>Emprises réservées</b> Nous consulter <b>Zone de PPRT</b> Non <b>Zone de PLU</b> UI: zone urbaine industrielle - UI1: zone d'activité économique soumis au risque inondation - UI: zone d'activité économique
<b>Particularités du site</b>	<b>Conditions financières</b>
Nous consulter	Nous consulter
<b>Fiscalité</b>	<b>Publicité</b>
<b>Taxe d'aménagement</b> 5 % <b>Taxe CFE</b> OUI %	<b>Publié le</b> 06 juillet 2017 Durée minimale de publication : 6 semaines