



**Ref. 4758**  
**GRAND PORT MARITIME DE ROUEN**

**TERRAIN - COMMUNE DE RIVES-EN-SEINE - QUAI DE SAINT-WANDRILLE -  
 27310 M<sup>2</sup>**

**DESTINATION : PÔLE VRAC-INDUSTRIE  
 / PÔLE MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION**

<b>Surface du terrain</b>	<b>Situation / Desserte</b>
<p><b>Disponibilité</b> Immédiate</p> <p><b>Surface totale</b> 27310 m<sup>2</sup></p> <p><b>Divisible</b> Oui Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation</p>	<p><b>Accès autoroute</b> Oui Pont de Brotonne</p> <p><b>Accès aéroport</b> Non</p> <p><b>Accès maritime</b> Oui</p> <p><b>Embranchement fluvial</b> Oui</p> <p><b>Accès voie ferroviaire</b> Non</p>
<b>Equipements</b>	<b>Urbanisme</b>
<p>Données indicatives</p> <p><b>Eau potable</b> Oui</p> <p><b>Electricité</b> Oui</p> <p><b>Gaz</b> Oui</p>	<p><b>Contraintes d'exploitation</b> Nous consulter</p> <p><b>Cercles de contraintes</b> Nous consulter</p> <p><b>Emprises réservées</b> Nous consulter</p> <p><b>Zone de PPRT</b> Non</p> <p><b>Zone de PLU</b> Ue: zone urbaine mixte, à vocation d'activités artisanales, industrielles et portuaires</p>
<b>Particularités du site</b>	<b>Conditions financières</b>
Nous consulter	Nous consulter
<b>Fiscalité</b>	<b>Publicité</b>
	<p><b>Publié le</b> 06 juillet 2017</p> <p>Durée minimale de publication : 6 semaines</p>