



Ref. 5036
Montereau-Fault-Yonne

PLAN D'EAU ET BERGES 230 ML
SITE DE LA GRANDE PAROISSE (77)
A LOUER
DESTINATION : QUAI DE
CHARGEMENT/DÉCHARGEMENT

Surface du terrain	Situation / Desserte
Disponibilité Divisible	la route de Montreau 77130 La Grande Paroisse Accès autoroute Oui Accès routier : Pas d'accès routier, berge au droit d'installations privatives nécessitant une demande de servitude de passage. Accès transport en commun Oui Gare de Lyon - Gare de la Grande Paroisse, puis accès par des installations privatives nécessitant une demande de servitude de passage.
Equipements	Urbanisme
Berge équipée d'un front d'accostage, de ducs d'albe, d'une estacade et d'une rupture de berge. Pas de terre plein. Eau potable Non Eaux usées Non Electricité Non Gaz Non Télécommunications Non Clôture / Portail Non Eclairage urbain Non Embranchement ferré Non	Contraintes d'exploitation Oui Berge située au droit des installations d'une entreprise privée Diagnostic de pollution existant Non Cercles de contraintes Non Emprises réservées Non Zone de PLU ZAC, PLU, autre constructibilité, COS : sans objet
Particularités du site	Conditions financières
Nécessité de faire du trafic fluvial	Loyer annuel global : nous consulter Avantages financiers : Ristourne sur loyer en fonction du trafic fluvial annuel.
Fiscalité	Publicité
	Publié le 01 août 2018 Durée minimale de publication : 6 semaines