



**Ref. 5137  
AUTRES ZONES/PORTS SEINE ET  
MARNE 77**

**PORT DE GRAVON  
A LOUER  
OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
FLUVIAL  
SUR LA COMMUNE DE GRAVON**

<b>Surface du terrain</b>	<b>Situation / Desserte</b>
<p><b>Disponibilité</b> Fin décembre 2019</p> <p><b>Surface totale</b> 115 m<sup>2</sup></p> <p><b>Divisible</b> Non</p> <p>Berge entre les PK 115,605 et 115,685</p>	<p>Port de Gravon</p> <p><b>Accès autoroute</b> Oui</p> <p>ZI portuaire de Gravon</p> <p>77118 GRAVON</p> <p><b>Accès routier :</b></p> <p>A5 via la RD 411</p> <p><b>Accès transport en commun</b> Non</p> <p><b>Embranchement fluvial</b> Oui</p> <p><b>Accès voie ferroviaire</b> Non</p>
<b>Equipements</b>	<b>Urbanisme</b>
<p>Accès réseaux eau potable, eaux usées, électricité, gaz et télécom en limite de parcelle</p> <p>(branchement à faire auprès des concessionnaires)</p> <p><b>Eau potable</b> Non</p> <p><b>Eaux usées</b> Non</p> <p><b>Electricité</b> Non</p> <p><b>Gaz</b> Non</p> <p><b>Télécommunications</b> Non</p> <p><b>Clôture / Portail</b> Non</p> <p><b>Centre de vie</b> Non</p> <p><b>Embranchement ferré</b> Non</p>	<p>Constructibilité - COS : voir POS</p> <p><b>Emprises réservées</b> Non</p>
<b>Particularités du site</b>	<b>Conditions financières</b>
<p>Ouverture de berge avec possibilité de trafic fluvial</p>	<p>Loyer annuel global : nous contacter</p>
<b>Fiscalité</b>	<b>Publicité</b>
	<p><b>Publié le</b> 28 février 2019</p> <p>Durée minimale de publication : 6 semaines</p>