



Ref. 5214
GRAND PORT MARITIME DE ROUEN
TERRAIN - COMMUNE DE HONFLEUR - 3
013 M²
DESTINATION : INDUSTRIE TERTIAIRE

Surface du terrain		Situation / Desserte	
Disponibilité	01-10-2019	Plateforme logistique multimodale de Honfleur	
Surface totale	3013 m ²	Accès autoroute	Oui
Divisible	Oui	A29 / A131 / A13 A proximité	
Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation		Accès aéroport	Non
		Accès maritime	Oui
		Terminal disposant de 3 quais, d'un appontement vrac liquide et d'un appontement public pour granulats	
		Embranchement fluvial	Oui
		Accès voie ferroviaire	Oui
Equipements		Urbanisme	
Données indicatives		Le schéma d'aménagement comprend une voirie portuaire dédiée au brouettage depuis le terminal et une connexion ferroviaire pour le brouettage par wagons	
Electricité	Oui	Contraintes d'exploitation	Nous consulter
		Cercles de contraintes	Nous consulter
		Emprises réservées	Nous consulter
		Zone de PPRT	Non
		Zone de PLU	
		UI: zone urbaine à vocation d'activité économique - Ulc: zone UI situé dans la bande littorale des 100 m	
Particularités du site		Conditions financières	
Services fluviaux cotiers reliant directement par la Seine les terminaux massifiés de Port2000 aux Terminaux de Honfleur et Radicatel - Voirie portuaire en bord de Seine dédiée au Brouettage et connectée au Terminal de Honfleur et aux appontements - Vrac Liquides et Granulats - Connexion ferroviaire pour le brouettage par Wagons - Indisponible jusqu'en 2020 - Adossement au parc d'activité Calvados Honfleur - Parc de stockage de containers de 5 à 10 000m ²		Nous consulter	
Fiscalité		Publicité	
Nous Consulter		Publié le	01 octobre 2019
Taxe d'aménagement	5 %	Durée minimale de publication : 6 semaines	
Taxe CFE	27, %		