



## Ref. 5234 Vitry-sur-Seine

### PLAN D'EAU DE 240 ML DESTINATION : VRAC

Surface du terrain		Situation / Desserte	
<b>Disponibilité</b>	Immédiate	Port de Vitry-Sur-Seine, Quai Jules Guesde	
<b>Divisible</b>	Oui	<b>Accès autoroute</b>	Oui
Longueur plan d'eau : 240 m		Depuis Paris autoroute A6 / N7	
Largeur plan d'eau : 24 m		<b>Accès transport en commun</b>	Oui
		- RER C - Station Vitry-Sur-Seine,	
		Puis Bus 217 (2 arrêts) Pont de Vitry,	
		600 m à pied Quai Jules Guesde (2km).	
		- RER D - Station Maisons Alfort / Alfortville (1km)	
		- Métro Ligne 8 - Station Maisons Alfort Stade (2km)	
Equipements		Urbanisme	
Ouvrage portuaire: quai droit		ZAC, PLU, autre constructibilité	
<b>Eau potable</b>	Non		
<b>Electricité</b>	Non	Constructibilité : CES	
<b>Gaz</b>	Non	COS : à préciser selon activité	
<b>Télécommunications</b>	Non	<b>Diagnostic de pollution existant</b>	Non
<b>Clôture / Portail</b>	Non	<b>Cercles de contraintes</b>	Non
<b>Eclairage urbain</b>	Non	<b>Emprises réservées</b>	Non
<b>Embranchement ferré</b>	Non		
Particularités du site		Conditions financières	
Plan d'eau situé au droit du quai Jules Guesde.		Redevance annuelle globale : Nous consulter	
Possibilité de développer un trafic voie d'eau			
Fiscalité		Publicité	
en fonction des taux des collectivités		<b>Publié le</b>	08 octobre 2019
		Durée minimale de publication : 6 semaines	