



Ref. 5307 Issy-les-Moulineaux

A LOUER

POSTE GRAVITAIRE (PTMI)

790 M² ENVIRON

Surface du terrain

Disponibilité
Surface totale
Divisible

01-07-2020
790 m²
Non

Locaux sociaux adjacents à l'ouvrage

Situation / Desserte

Accès autoroute

Oui

RD7 à proximité du Boulevard Périphérique
Sortie quai d'Issy les Moulineaux

Accès transport en commun

Oui

RER C : Station Issy Val de Seine
Tramway : T2 Station Issy Val de Seine

Equipements

Eau potable : Oui
Eaux usées : Non
Electricité : Oui
Télécom : Oui
Raccordement à demander auprès des concessionnaires
Eclairage public oui
Emprise clôturée et portail d'accès privatif

Urbanisme

PLU - zone UP -secteur portuaire
PPRI 92

Document de cadrage :

Cahier des prescriptions architecturales et paysagères des berges de la Seine.
Cahier des Prescriptions Architecturales et Paysagères des Ports d'Issy les Moulineaux/Victor - Mars 2009.

Particularités du site

Ouvrage à préserver et à valoriser (travaux à prévoir)
dont l'exploitation est destinée exclusivement au trafic par voie d'eau (voie d'eau grand gabarit)
Trafic minimum de 150 ktonnes/an à réaliser
Soumis à la Charte d'Amélioration des Ports (CAP)
Mitoyenneté des ouvrages d'accostage et déchargement de l'usine Isséane (Syctom)
Voie de transit partagée avec obligations

Conditions financières

Loyer annuel forfaitaire : Nous consulter
Durée de location en fonction de l'activité exercée et investissements réalisés.
Redevance complémentaire pour aménagement spécifique

Fiscalité

Publicité

Publié le

27 avril 2020

Durée minimale de publication : 6 semaines