



Ref. 5623
BONNEUIL SUR MARNE
PORT DE BONNEUIL-SUR-MARNE
A LOUER
ENTREPOT DE 810 M²
BATIMENT II

Description

Disponibilité

01-01-2023 ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne - 5 Route de la Darse

Bâtiment indépendant

Oui

Mitoyen avec l'entrepôt XII

Etat général

Bon état

Surface totale

810 m²

Divisible

Non

Situation / Desserte

Accès autoroute

Oui

Accès routier :

D'A4 ou l'A6 par l'A86 puis D1 ou N 406

De Paris-Ivry par la N19

Accès transport en commun

Oui

RER A, gare de Champigny + Bus 117

Métro ligne 8 Créteil arrêt Pointe du Lac

Entrepôt/Activité

Hauteur maxi de stockage : 5,90 m

Charge au sol : 5t/m²

Accès : tous porteurs

Quais routiers : 5 avec auvent

Quais ferrés : Non

Rampe : Oui

Niveleur : (1) Oui

Isolation : Oui

Chauffage entrepôt : Non

RIA : 1

Puissance électrique : 24,220 et 380 V

Bureau

Prestations spécifiques

Sprinklage

Non

Détection incendie / Extincteur

Oui

désenfumage : Oui

Particularités du site

Espaces publics surveillés avec contrôle d'accès après 20h et le week-end

Stationnements VL et PL à proximité

Equipement tous réseaux

Gestion et entretien de la zone

Navette de transport ligne 9

Ebouage : déchets de bureau

Restaurant d'entreprises

Conditions financières

Loyer annuel global : Nous consulter

Avantages financiers :

- Exemption des frais d'entretien de site : surveillance, entretien des espaces verts et voiries publiques, parkings inclus dans loyer

- Pas de cotisation au restaurant d'entreprises ni sur les navettes internes

Publicité

Publié le

04 mai 2022

Durée minimale de publication : 6 semaines

Agence Seine Amont

Courriel : commercial-asam@haropaport.com

