



Ref. 5645
BONNEUIL SUR MARNE
PORT DE BONNEUIL-SUR-MARNE
A LOUER
ENTREPOT DE 1400 M²
BATIMENT VIII À XI

Description

Disponibilité

01-04-2023 13 Route de la Darse

Bâtiment

Etat général : Bon état

Entrepôt : 1 400 m² environ

Divisibilité : Non

Situation / Desserte

Accès autoroute

Oui

ZI Portuaire de Bonneuil-sur-Marne - 94387 Bonneuil-sur-Marne

Accès routier :

De l'A4 ou l'A6 par l'A86 puis D1 ou N 406

De Paris-Ivry par la N 19

Accès transport en commun

Oui

RER A : Gare de Champigny + bus

Métro ligne 8 Créteil arrêt Pointe du Lac + bus

Entrepôt/Activité

Hauteur maxi de stockage : 5,90 m

Charge au sol : 5t/m²

Accès : Tous porteurs

Quais niveleurs : 4 avec auvent

Quais ferrés : Non

Rampe : 3

Portes sectionnelles : 13

Isolation : Oui

Chauffage entrepôt : Non

RIA : Oui

Puissance électrique : 24,220 et 380 V

Bureau

Prestations spécifiques

Sprinkleur : Oui

Extincteur : Oui

ainsi que désenfumage

Particularités du site

Espaces publics surveillés avec contrôle d'accès après 20h00 et le Week-End

Stationnements VL et PL à proximité

Equipement tous réseaux

Gestion et entretien de la zone

Navette de transport

Ebouage : déchets de bureau

Restaurant d'entreprises

Conditions financières

Loyer annuel global : Nous consulter

Avantages financiers :

- Exemption de certaines taxes fiscales et frais d'entretien de site : surveillance, entretien des espaces verts et voiries publiques, parkings inclus dans loyer

Publicité

Publié le

03 août 2022

Durée minimale de publication : 6 semaines

- Pas de cotisation au restaurant d'entreprises ni sur les navettes
internes

Agence Seine Amont

Courriel : commercial-asam@haropaport.com

